

## Participatieverslag - Inloop huurders en omwonenden Parallelweg / Mariastraat

Op 4 en 11 juni 2026 organiseerden we een inloopbijeenkomst over de plannen voor de Parallelweg en Mariastraat. In dit bericht leest u wat we hebben opgehaald en wat ons is overgekomen.

### Veel bewoners denken actief mee

De bijeenkomsten waren goed bezocht. We merken dat veel bewoners betrokken zijn bij de plannen en actief meedenken. Er zijn ook kritische vragen gesteld, vooral over parkeren.

We hoorden daarnaast waardering voor aanpassingen die we eerder hebben gedaan, zoals:

- de ligging van het balkon en de galerij
- de entree aan de Parallelweg
- parkeren op het binnenterrein

### Parkeren is de grootste zorg

Veel bewoners maken zich zorgen over de huidige en toekomstige parkeerdruk. Er zijn verschillende suggesties gedaan:

- een woonlaag schrappen aan de Parallelweg
- haaks parkeren om extra plekken te maken

Deelauto's worden door bewoners niet gezien als oplossing. Ook is er discussie over welk gebied meetelt bij het parkeren, bijvoorbeeld de Julianastraat.

### De nieuwbouw moet passen in de buurt

Bewoners vinden het belangrijk dat de nieuwe woningen goed aansluiten bij de omgeving. Met name aan de Mariastraat willen bewoners de uitstraling van eengezinswoningen behouden. Zij willen voorkomen dat het straatbeeld verandert in een appartementencomplex.

Er is ook een voorstel gedaan om seniorenwoningen aan de Verzetstraat te plaatsen, omdat voorzieningen (zoals de Albert Heijn) daar dichtbij zijn.

### Zorgen over de bouwperiode

Bewoners maken zich zorgen over mogelijke overlast en schade tijdens de bouw. Ze noemen onder andere:

- verzakking van woningen
- trillingen door werkzaamheden
- 

Ook vragen bewoners om een tijdelijke ontsluiting richting de Provincialeweg. Zo hoeft bouwverkeer minder door de wijk te rijden.



vertrouwd  
en nieuw

#### Spreekuur

Donderdag 16.00-17.00  
wijkkantoor Emmastraat 22

#### Contact

Telefoon: 075 6275000  
Mail: oudkoog@parteen.nl



### **Groen moet behouden blijven**

Bewoners vinden het belangrijk om bestaand groen te behouden. Specifiek zijn bomen en struiken genoemd bij huisnummers 5, 7 en 9. Er is ook gevraagd om groen terug te laten komen in het nieuwe plan.

### **Blijf in contact met de buurt**

Bewoners geven aan dat zij goed geïnformeerd willen blijven. Ze willen betrokken blijven bij de verdere uitwerking van de plannen.

### **Dit zijn de belangrijkste aandachtspunten**

Samenvattend zien we drie belangrijke onderwerpen:

- Parkeerdruk
- Hoe de nieuwbouw past in de buurt
- Overlast tijdens de bouw

We nemen deze punten mee in het vervolg van het project.

