

Nieuwsbrief voor bewoners
van het project op de volgende
adressen:

Narcisstraat
1 t/m 20

Tulpstraat
31 t/m 49



Inloopbijeenkomst

Op maandag 8 april organiseerden wij een inloopbijeenkomst voor de bewoners van de Narcis- en Tulpstraat. In deze nieuwsbrief leest u wat wij tijdens de bijeenkomst hebben besproken.

Bedankt voor uw komst!

Wij willen de bewoners die er waren bedanken voor hun komst. Tijdens de inloopavond kon u zien welke stappen we hebben gezet en nog gaan zetten. De bordes met uitleg hierover staan op www.oudkoog.nl. Ook kon u deze avond lezen wat het verschil is tussen de aanpak van sloop/nieuwbouw en die van renovatie.

Energiezuinige eengezinswoningen

Wij hebben u verteld dat we een voorkeur hebben voor nieuwbouw. Bij nieuwbouw kunnen we energiezuinige eengezinswoningen bouwen die geschikt zijn voor de toekomst.

Wat vindt u wel of niet fijn aan uw huis?

We wilden graag van u weten wat u wel en niet fijn vindt aan uw woning. Op die manier kunnen wij goede plannen maken voor de aanpak van uw woning. De bewoners die aanwezig waren op de inloopavond gaven aan dat vooral de buurt heel fijn is. Bewoners hebben ook hun zorgen geuit over schimmel, vocht en tocht in de woningen. De meeste huurders vinden nieuw bouwen een goed idee.



Verhuizen naar een andere woning in de wijk

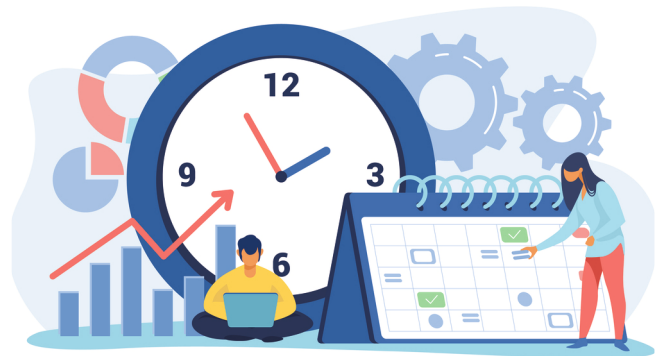
We vinden het belangrijk dat bewoners in de wijk kunnen blijven wonen. In 2025 beginnen we met de eerste twee projecten in de wijk. Wij kijken of bewoners kunnen doorstromen naar een nieuwe of gerenoveerde woning. We verwachten dat we de eerste woningen in 2026 kunnen opleveren.

Na de zomer een sociaal plan

Na de zomer gaan we samen met de bewonerscommissie een sociaal plan maken. Hierin beschrijven we de rechten en plichten en informeren we u over de toewijzing van woningen, stadsvernieuwingsurgentie, DAK en de verhuiskostenvergoeding. Deze informatie plaatsen we ook op de website.

Lege woningen worden tijdelijk verhuurd

De woningen die vrijkomen gaan we tijdelijk verhuren via Gapph, onze leegstandbeheerder. We kunnen de woningen ook als wisselwoning gebruiken. Er komen dus geen vaste huurders meer in de woningen.



Heeft u vragen of maakt u zich misschien zorgen? Kom vooral even bij ons langs tijdens het spreekuur.

Wij zitten elke maandag van 16.00 uur tot 17.00 uur in ons wijkkantoor aan de Emmastraat 22. U kunt ons ook mailen: oudkoog@parteon.nl



oudkoog.nl