

Project Verzetstraat e.o.

Wat is het idee?

- De 100 woningen aan de Verzet-, Bree-, Beatrix- en Kruisstraat vervangen door nieuwbouw.
- Parteon en de gemeente Zaanstad kijken naar de mogelijkheid om meer woningen terug te bouwen.

Belangrijke punten:

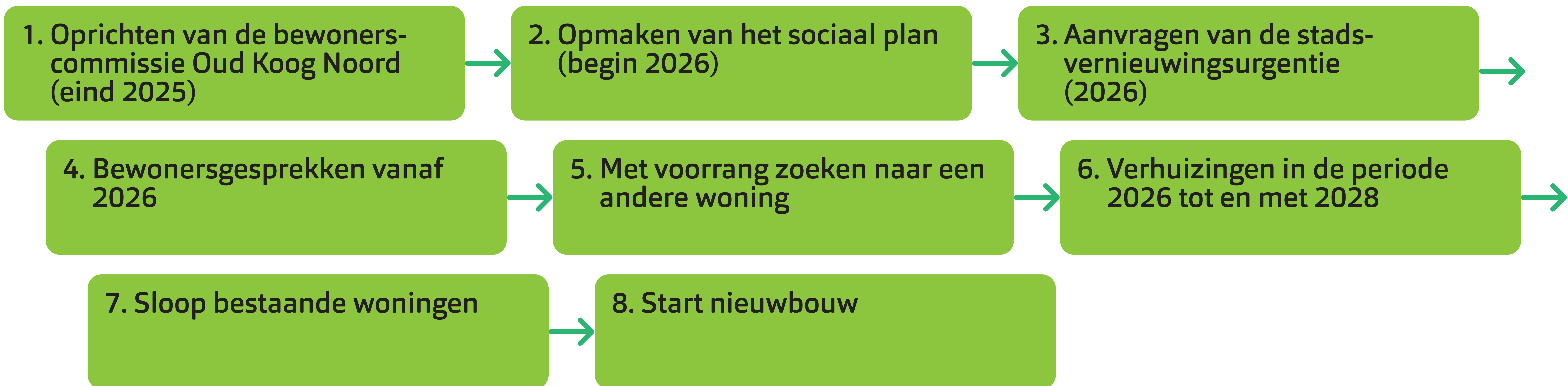
- Het buurthuis komt terug in het nieuwbouwplan.
- We gaan verschillende soorten huizen bouwen voor verschillende doelgroepen.
- De nieuwbouw past goed bij de omliggende buurt.
- We besteden aandacht aan behoud en verbetering van het groen.
- Er is genoeg parkeerruimte.
- We gaan duurzame en gasloze huizen bouwen.

De stappen in het project*

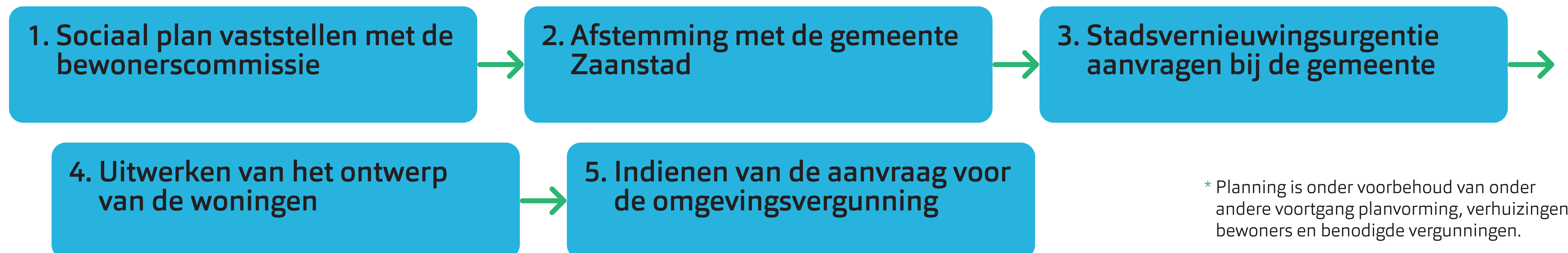
vanaf 2026

In de komende twee jaar zijn er nog geen veranderingen voor u. De woningen worden tijdens deze periode op de gebruikelijke manier verhuurd.

Vervolgstappen voor u als bewoner:

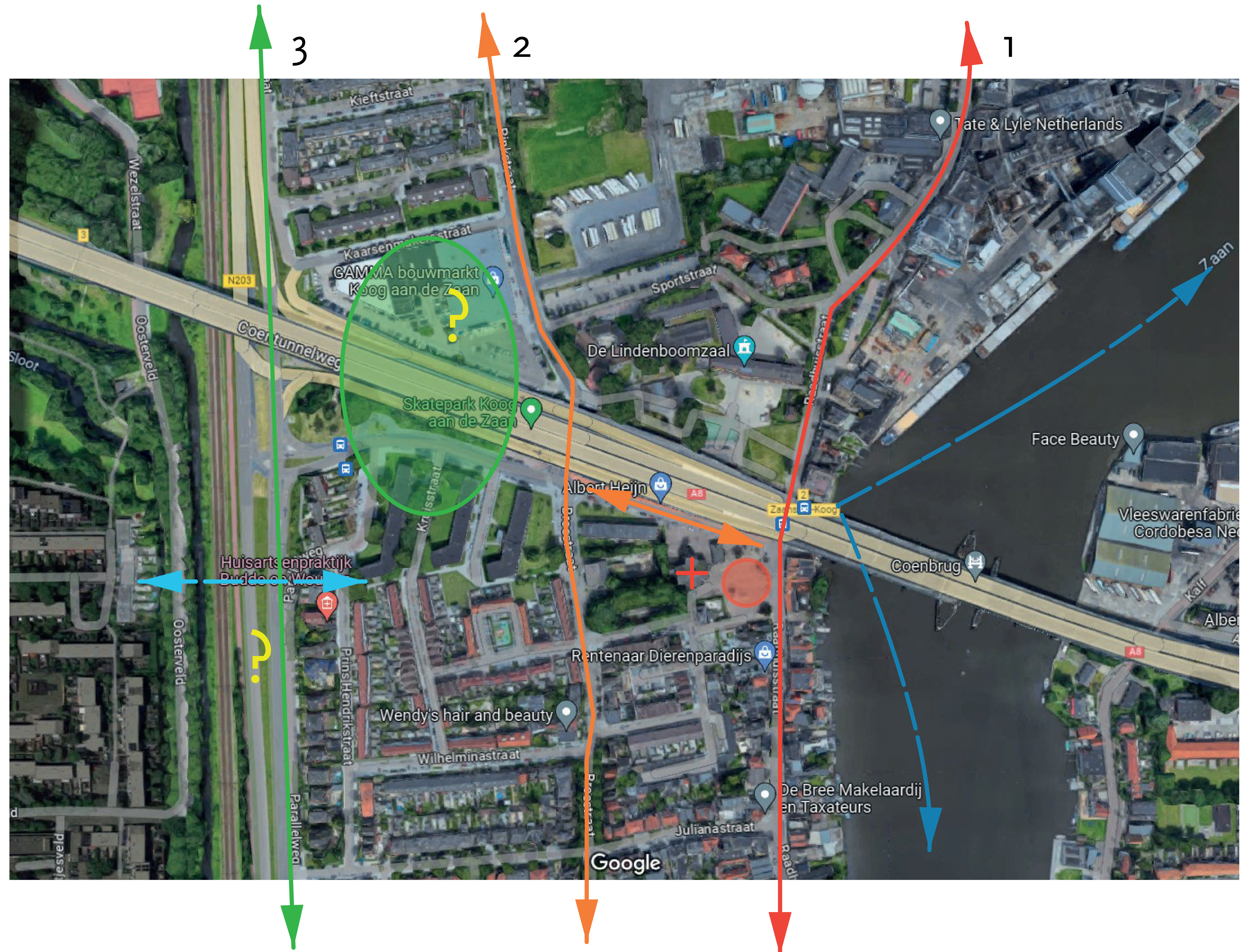


Vervolgstappen voor Parteon:



* Planning is onder voorbehoud van onder andere voortgang planvorming, verhuizingen bewoners en benodigde vergunningen.

Ideeën toekomstige ontwikkeling



Denk met ons mee!

Drie N-Z verbindingen:

- **Raadhuisstraat** – Hoofdverbinding met winkels (Rood)
- **Breestraat** – Secundaire Buurtverbinding
- **Nieuwe fietsverbinding langs N203** – Er wordt nagedacht over de aanleg van een nieuwe fietsverbinding langs de N203 in de toekomst

Het kerkplein is het belangrijkste plein. Is het van belang dat winkels en activiteiten hier worden geconcentreerd?
Is vergroening hiervan een overweging?

Is de realisatie van een (groen) park onder de A8 haalbaar, rekening houdend met de fasering en het tijdspad? Wat zou de kwaliteit van dit park (qua verblijf) zijn?

Moet het skateboardpark worden verplaatst, of functioneert de huidige locatie goed?

Is het toevoegen van een groen park met een gebruiksfunctie in de buurt wenselijk?

Is (tijdelijk) parkeren onder de A8 mogelijk en zou dit een oplossing kunnen bieden voor parkeerproblemen tijdens de fasering?

Is het wenselijk om een langzaamverkeersverbinding met Westerkoog te creëren?

Wat zijn de mogelijkheden en overwegingen voor vervoer over water (ZMP), inclusief het creëren van een aanlegpunt dat aantrekkelijk kan zijn bij de onderdoorgang van de Raadhuisstraat?